

ПРОТОКОЛ № 65
засідання громадської комісії з житлових
питань при виконавчому комітеті міської ради

02 вересня 2024 року

м. Вінниця

Голова комісії	Форманюк М.В.	– Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Місецький В.Ю.	– Директор департаменту житлового господарства
Секретар комісії	Мазур Л.Д.	– Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:		
	Завіруха І.В.	– Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О. М.	– Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	– Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	– Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Стефанкова С.В.	– Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Іващук А.Я.	– Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	– Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	– Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого промислу та побутового обслуговування населення (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	– Начальник Комунального підприємства «Вінницьке міське бюро технічної інвентаризації» (за згодою)
	Очеретна А.В.	– Головний спеціаліст відділу організаційного забезпечення департаменту соціальної політики
	Перебетюк А.М.	– Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані (за згодою)
	Смішний Р.В.	– Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)

Порядок денний:

1. Розгляд заяв громадян, які надійшли до виконавчого комітету міської ради.

Із заявами щодо поліпшення житлових умов до виконавчого комітету міської ради звернулися громадяни:

1. ОСОБА_1, 1981 р.н.;
2. ОСОБА_2, 1993 р.н.;
3. ОСОБА_3, 1981 р.н.;
4. ОСОБА_4, 1983 р.н.;
5. ОСОБА_5, 1992 р.н.;
6. ОСОБА_6, 1987 р.н.;
7. ОСОБА_7, 1992 р.н.;
8. ОСОБА_8, 1992 р.н.;
9. ОСОБА_9, 1996 р.н.;
10. ОСОБА_10, 1991 р.н.;
11. ОСОБА_11, 1976 р.н.;
12. ОСОБА_12, 2008 р.н.;
13. ОСОБА_13, 2007 р.н.;
14. ОСОБА_14, 1995 р.н.;
15. ОСОБА_15, 1975 р.н.;
16. ОСОБА_16, 1988 р.н.;
17. ОСОБА_17, 1990 р.н.;
18. ОСОБА_18, 1981 р.н.;
19. ОСОБА_19, 1975 р.н.;
20. ОСОБА_20, 1993 р.н.;
21. ОСОБА_21, 1983 р.н.;
22. ОСОБА_22, 1983 р.н.;
23. ОСОБА_23, 1984 р.н.;
24. ОСОБА_24, 1991 р.н.;
25. ОСОБА_25, 2007 р.н.;
26. ОСОБА_26, 1998 р.н.;
27. ОСОБА_27, 1968 р.н.

Комісія, розглянувши заяви і подані документи, на підставі ст.ст. 34, 45, 46 Житлового Кодексу України та пунктів 13, 15, 18, 44, 46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм житлових приміщень в Українській РСР» (далі Правила), затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470, пропонує виконавчому комітету міської ради взяти громадян на квартирний облік за місцем проживання:

№ № п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, рік народження заявника	Склад сім'ї	Місце роботи, посада, стаж роботи	З якого часу проживає та зареєстрований в місті	Адреса, характеристика житлової площі, її відомча належність	Підстава для взяття на облік	Підстава для надання пільг	Дата подання заяви	Примітка
1.	ОСОБА_1, 1981 р.н., ОСОБА_28, 2014 р.н. - дочка	2	непрацююча	2022 р.	Реєстрація: АДРЕСА_1; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_2	внутрішньо переміщена особа	сім'ї загиблих (померлих) ветеранів війни, Захисників та Захисниць України (ВПО)	13.08.2024	Має право на позачергове отримання житла
2.	ОСОБА_2, 1993 р.н.	1	військовослужбовець	2008 р.	АДРЕСА_3, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 14.2 кв.м., кількість зареєстрованих: 4	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	14.08.2024	Має право на першочергове отримання житла
3.	ОСОБА_3, 1981 р.н., ОСОБА_29, 1985 р.н. - дружина, ОСОБА_30, 2016 р.н. - дочка	3	військовослужбовець	2014 р.	АДРЕСА_4, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 9.9 кв.м., кількість зареєстрованих: 4	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	14.08.2024	Має право на першочергове отримання житла
4.	ОСОБА_4, 1983 р.н., ОСОБА_31, 1960 р.н. - мати	2	військовослужбовець	2000 р.	АДРЕСА_5, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 18.1 кв.м., кількість зареєстрованих: 2	проживання в одній кімнаті по дві і більше сім'ї, або осіб різної статі старших за 9 років, крім подружжя	учасники бойових дій	14.08.2024	Має право на першочергове отримання житла
5.	ОСОБА_5, 1992 р.н.	1	військовослужбовець	2024 р.	АДРЕСА_6, гуртожиток, житловий фонд місцевих рад, кількість	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	15.08.2024	Має право на першочергове

					zareєстрованих : 1				отримання житла
6.	ОСОБА_6, 1987 р.н., ОСОБА_32, 1987 р.н. - дружина, ОСОБА_33, 2015 р.н. - дочка	3	військовослужбовець	2024 р.	АДРЕСА_7, гуртожиток, житловий фонд місцевих рад, кількість зареєстрованих : 3	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	15.08.2024	Має право на першочергове отримання житла
7.	ОСОБА_7, 1992 р.н., ОСОБА_34, 1993 р.н. - дружина	2	військовослужбовець	2007 р.	АДРЕСА_8, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 3, житлова площа: 39.8 кв.м., кількість зареєстрованих : 7	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	19.08.2024	Має право на першочергове отримання житла
8.	ОСОБА_8, 1992 р.н.	1	військовослужбовець	2008 р.	АДРЕСА_9, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 14.6 кв.м., кількість зареєстрованих : 4	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	19.08.2024	Має право на першочергове отримання житла
9.	ОСОБА_9, 1996 р.н.	1	курсант	2023 р.	Реєстрація: АДРЕСА_10; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_11	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	20.08.2024	Має право на першочергове отримання житла
10.	ОСОБА_10, 1991 р.н.	1	непрацюючий	2024 р.	Реєстрація: АДРЕСА_12; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_13	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	20.08.2024	Має право на першочергове отримання житла
11.	ОСОБА_11, 1976 р.н., ОСОБА_35, 1979 р.н. – дружина, ОСОБА_36, 2013 р.н. - син	3	військовослужбовець	2024 р.	Реєстрація: АДРЕСА_14; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_15	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	20.08.2024	Має право на першочергове отримання житла
12.	ОСОБА_12, 2008 р.н.	1	учениця УСТАНОВИ_1	2011 р.	АДРЕСА_16, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова	забезпечення жилою площею нижче за встановл	дитина позбавлена батьківського піклування	22.08.2024	Має право на позачергове отримання житла

					площа: 12.2 кв.м., кількість зареєстрованих : 2	ений рівень			
13.	ОСОБА_13, 2007 р.н.	1	учениця УСТАНОВИ_1	2007 р.	АДРЕСА_17, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 17.2 кв.м., кількість зареєстрованих : 5	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	дитина позбавлена батьківського піклування	22.08.2024	Має право на позачергове отримання житла
14.	ОСОБА_14, 1995 р.н., ОСОБА_37, 1966 р.н. - мати, ОСОБА_38, 1957 р.н. - батько	3	непрацюючий, особа з інвалідністю	2024 р.	Реєстрація: АДРЕСА_18; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_19	внутрішньо переміщена особа	інваліди війни (ВПО)	22.08.2024	Має право на позачергове отримання житла
15.	ОСОБА_15, 1975 р.н.	1	непрацюючий, особа з інвалідністю	2023 р.	Реєстрація: АДРЕСА_20; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_21	внутрішньо переміщена особа	інваліди війни (ВПО)	23.08.2024	Має право на позачергове отримання житла
16.	ОСОБА_16, 1988 р.н., ОСОБА_39, 1989 р.н. - дружина, ОСОБА_40, 2020 р.н. - син	3	непрацюючий, особа з інвалідністю	2017 р.	Реєстрація: АДРЕСА_22; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_23	внутрішньо переміщена особа	інваліди війни (ВПО)	23.08.2024	Має право на позачергове отримання житла
17.	ОСОБА_17, 1990 р.н., ОСОБА_41, 2018 р.н. - дочка	2	непрацююча	2024 р.	Реєстрація: АДРЕСА_24; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_25	внутрішньо переміщена особа	сім'ї загиблих (померлих) ветеранів війни, Захисники в та Захисниць України (ВПО)	23.08.2024	Має право на позачергове отримання житла
18.	ОСОБА_18, 1981 р.н., ОСОБА_42, 2002 р.н. - син, ОСОБА_43, 2009 р.н. - син, ОСОБА_44, 2012 р.н. - дочка	4	військовослужбовець	2013 р.	АДРЕСА_26, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 3, житлова площа: 38.2 кв.м., кількість зареєстрованих : 7	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	27.08.2024	Має право на першочергове отримання житла

19.	ОСОБА_19, 1975 р.н., ОСОБА_45, 2013 р.н. - син	2	військовослужбовець	2006 р.	АДРЕСА_27, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 2	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	27.08.2024	Має право на першочергове отримання житла
20.	ОСОБА_20, 1993 р.н., ОСОБА_46, 1996 р.н. - дружина, ОСОБА_47, 2020 р.н. - дочка, ОСОБА_48, 2023 р.н. - син	4	військовослужбовець	2023 р.	АДРЕСА_28, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 3, житлова площа: 37.8 кв.м., кількість зареєстрованих : 8	забезпечення житлою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій, залучені до АТО/ООС	27.08.2024	Має право на першочергове отримання житла
21.	ОСОБА_21, 1983 р.н., ОСОБА_49, 1987 р.н. - дружина, ОСОБА_50, 2009 р.н. - син, ОСОБА_51, 2018 р.н. - син	4	військовослужбовець	2005 р.	АДРЕСА_29, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 4	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	27.08.2024	Має право на першочергове отримання житла
22.	ОСОБА_22, 1983 р.н., ОСОБА_52, 1976 р.н. - дружина, ОСОБА_53, 2006 р.н. - дочка, ОСОБА_54, 2018 р.н. - син	4	військовослужбовець	2005 р.	АДРЕСА_30, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 4	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	28.08.2024	Має право на першочергове отримання житла
23.	ОСОБА_23, 1984 р.н., ОСОБА_55, 1983 р.н. - дружина, ОСОБА_56, 2010 р.н. - дочка, ОСОБА_57, 2013 р.н. - син	4	УСТАНОВА_2	2022 р.	Реєстрація: АДРЕСА_31; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_32	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	28.08.2024	Має право на першочергове отримання житла
24.	ОСОБА_24, 1991 р.н.	1	непрацюючий, особа з інвалідністю	2024 р.	Реєстрація: АДРЕСА_33; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_34	внутрішньо переміщена особа	інваліди війни (ВПО)	28.08.2024	Має право на позачергове отримання житла
25.	ОСОБА_25, 2007 р.н.	1	студентка УСТАНОВА_3	2024 р.	АДРЕСА_35, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість кімнат: 1 , житлова	проживання в гуртожитках	дитина позбавлена батьківського піклування	29.08.2024	Має право на позачергове отримання житла

					площа: 16 кв.м., кількість зареєстрованих : 1				
26.	ОСОБА_26, 1998 р.н., ОСОБА_58, 2000 р.н. - дружина, ОСОБА_59, 2023 р.н. - дочка	3	ФОП	2022 р.	Реєстрація: АДРЕСА_36; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_37	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	30.08.2024	Має право на першочергове отримання житла
27.	ОСОБА_27, 1968 р.н.	1	непрацюючий, особа з інвалідністю	1996 р.	АДРЕСА_38, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 17 кв.м., кількість зареєстрованих : 3	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	інваліди війни	30.08.2024	Має право на позачергове отримання житла

2. Комісія, розглянувши заяви та документи громадян, пропонує виконавчому комітету міської ради внести зміни до облікових справ:

2.1. **ОСОБИ_60, 1983 р.н.**, виключити з списку на першочергове отримання житла, за категорією обліку «учасники бойових дій (ВПО)» та включити в список на позачергове отримання житла за категорією обліку «особи з інвалідністю внаслідок війни (ВПО)», згідно з поданою заявою.

2.2. **ОСОБИ_61, 1977 р.н.**, виключити з списку на першочергове отримання житла, за категорією обліку «учасники бойових дій (ВПО)» та включити в список на позачергове отримання житла за категорією обліку «особи з інвалідністю внаслідок війни (ВПО)», згідно з поданою заявою.

2.3. **ОСОБИ_62, 1961 р.н.**, виключити з облікової справи ОСОБУ_63, 1968 р.н., згідно з поданою заявою.

3. Комісія, без участі заявника (лист-запрошення надіслано 19.08.2024 року вих. №К/01/61074/01-20), розглянувши заяву гр. ОСОБИ_64 від 14.08.2024 року, реєстраційний індекс К/01/61074, на підставі підпункту 1 пункту 13 «Правил», пропонує виконавчому комітету міської ради відмовити у постановці на квартирний облік при виконавчому комітеті міської ради, як такому що не має на це законних підстав:

ОСОБИ_64, 2006 р.н.

Відповідно заяви (підписаної опікуном заявника – гр. ОСОБОЮ_65) та поданих документів, а саме: копії акту обстеження житлових умов заявника від 15.04.2024р. виданого ТОВ «ЖЕО»; копії особового рахунку виданого ТОВ «ЖЕО» 15.04.2024р.; копії ордера на трикімнатну квартиру АДРЕСА_39, гр. ОСОБА_64 разом із сім'єю з 3-х осіб (ОСОБА_64, ОСОБА_65, ОСОБА_66) зареєстрований в трикімнатній квартирі АДРЕСА_39 (з 2006 року), житловою площею 38,1 м², у якій всього зареєстровано –

3 особи. Також було подано: копію паспорту, копію висновку обласної лікарсько-консультативної комісії для забезпечення протезно-ортопедичними виробами №43, копію корінця медичного закладу №11 про дитину-інваліда віком до 16 років від 11.02.2021р. – гр.ОСОБА_64; копія рішення Ленінського районного суду міста Вінниці від 02.11.2010 року №2-7203/10 про позбавлення батьківських прав матері заявника; копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 23.12.2010 року №2948 Про надання статусу дитини, позбавленої батьківського піклування.

Також до департаменту житлового господарства міської ради надійшов лист Служби у справах дітей Вінницької міської ради з проханням розгляду питання постановки на квартирний облік для позачергового отримання житла дитини, позбавленої батьківського піклування – гр. ОСОБИ_64.

Окрім того, станом на 02.09.2024 року змін у складі сім'ї з місця реєстрації проживання гр. ОСОБИ_64. не виявлено – інформаційні довідки з реєстру Вінницької міської територіальної громади від 14.08.2024 року №30793 та від 02.09.2024 року №32677.

Статтею 34 Житлового кодексу України та підпунктом 1 пункту 13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року № 470, визначено, що на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов.

Потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни (в тому числі) забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів разом з радами профспілок. Цей рівень періодично переглядається вказаними органами.

Постановою виконкому Вінницької обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 10.01.1985 року №21 визначено, що потребує поліпшення житлових умов визнаються громадяни, які забезпечені житловою площею нижче за рівень в 6,5 кв. м.

Жила площа, яка припадає на кожного члена сім'ї гр.ОСОБИ_64 складає 12,7 м² (38,1 м² : 3 = 12,7 м²).

Тобто, гр. ОСОБА_64, 2006 р.н., не потребує поліпшення житлових умов та забезпечений нормою рівня середньої забезпеченості громадян житловою площею в м. Вінниці.

4. Комісія, розглянувши заяви та документи громадян, пропонує виконавчому комітету міської ради зняти з квартирної обліку для поліпшення житлових умов:

4.1. **ОСОБУ_67, 1966 р.н.**, складом сім'ї 3 особи (ОСОБА_67, ОСОБА_68, ОСОБА_69) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни, інтернаціоналісти», згідно з поданою заявою.

4.2. **ОСОБУ_70, 1969 р.н.**, складом сім'ї 2 особи (ОСОБА_70, ОСОБА_71) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни, учасники АТО», згідно з поданою заявою.

Заступник голови комісії

В. Місецький

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії :

І. Завіруха

О. Кріпак

М. Кириленко

М. Мартьянов

С. Стефанкова

А. Іващук

Ю. Щербань

О. Сільницький

Д. Нагірняк

А. Очеретна

А. Перебетюк

Р. Смішний